



REHABILITATION MAISON DU CAMBOUSSEL



Le projet de travaux porte sur la Maison du Camboussel sis le Camboussel 81260 BRASSAC.

Ce bâtiment doit être remis en état et répondre aux normes pour recevoir du public.

Cette opération est décomposée en 3 lots :

- lot 1 : Menuiserie
- lot 2 : Maçonnerie
- lot 3 : Electricité - Plomberie

Les entreprises intéressées doivent compléter pour les lots correspondants, le descriptif ci-dessous.

Les Prix doivent être communiqués en H.T et en T.T.C.

Les devis doivent être retournés au maître d'ouvrage soit par courrier, soit par mail au plus tard le 21 Mars 2018, 12h00 à :

Mairie de Brassac
Place de l'Hôtel de Ville
81260 Brassac

mairie@brassac.fr

Concernant les clauses du marché :

Le Maître d'ouvrage ne réalisera pas de retenue de garantie à 5%, ni de cautionnement.

Les paiements par avance forfaitaire ne seront pas accordés.

Conformément à l'article 91 du CMP, revu dans le décret du 25 Mars 2016, des acomptes mensuels seront payés au fur et à mesure de l'exécution des travaux pour le lot correspondant jusqu'à concurrence de 80% de la réalisation du lot sur présentation de factures.

LOT 1 : MENUISERIE

DESCRIPTIF	QTE	Prix Unitaire	Prix TOTAL
<p><u>Entrée sous sol</u> Menuiserie 2 vantaux, dormant dépose totale, Largeur 1500 mm, hauteur 1800 mm (Cotes tableau) (Vue intérieure) Menuiserie PVC sans plomb comportant 8 chambres et d'une épaisseur de 74 mm, formes étroites et design contemporain Fabrication française Dépose totale Dormant avec aile intérieure de 20 : épaisseur de doublage = 50 Profil large Tirant droit, vu de l'intérieur Coloris blanc proche du ral 9016 Seuil alu PMR handicapé Crémone en acier zingué traité coloris argent Panneau PVC 2 faces + mousse épaisseur 24 mm 2 faces lisses Poignée Condamnation par clé</p>	1		
<p><u>Sous sol</u> Menuiserie 1 vantail, dormant dépose totale, Largeur 580 mm, hauteur 600 mm (Cotes tableau) (Vue intérieure) Menuiserie PVC sans plomb comportant 8 chambres et d'une épaisseur de 74 mm, formes étroites et design contemporain Dépose totale Dormant avec aile intérieure de 20 : épaisseur de doublage = 50 Profil mini Tirant droit, vu de l'intérieur Coloris blanc proche du ral 9016 Hauteur d'allège : en mm = 900 Appui PVC Crémone en acier zingué traité coloris argent Vitrage 4. 16 Argon IC. 4 Therm + Poignée</p>	2		

<p>Hauteur d'allège : en mm = 900 Seuil alu PMR handicapé Crémone en acier zingué traité coloris argent Panneau PVC 2 faces + mousse épaisseur 24 mm 2 faces lisses Poignée Condamnation par clé</p>	1		
<p><u>Toiture</u> Fenêtre à rotation, Performance Confort, Largeur 1140 mm, Hauteur 1180 mm (Cotes hors tout) Fenêtre à rotation. Isolation renforcée en hiver. Isolation renforcée en été. Isolation acoustique classement façade 30 DB (A). Pose traditionnelle Bois massif, Système de ventilation intégré dans la barre de manœuvre Vitrage feuilleté de sécurité 33.1/14/4 + argon Barre de manœuvre en partie haute Verrouillage par un verrou dans le haut du dormant uniquement en fourniture</p>	1		
<p>Pose Pose de l'ensemble du devis Pose en rénovation Réglage et test de l'ensemble de la prestation Le tout garantie 2 ans pièces et M.O. Garantie décennale de pose Garantie décennale constructeur</p>	1		

LOT 2 : MAÇONNERIE

DESCRIPTIF	QTE	Prix Unitaire	Prix TOTAL
<u>Installation du chantier</u> Grue, monte charge, approvisionnement chantier	1		
<u>Enduit façade</u> Echafaudage : montage et démontage double transport Piquage enduit Corps d'enduit traditionnel au mortier bâtard en trois couches	134m ²		
<u>Dalle béton sous-sol</u> Treillis soudé Forme de béton dosé à 350 kg Ep 12 cm	42m ²		
<u>Placo étage</u> Isolation : panneaux rigides en laine de verre ép 100 mm (R = 3.15) Cloison à parement simple BA13 sur ossature métallique Traitement des joints sur plaque de plâtre	80m ²		
<u>Plafond</u> Isolation : panneaux rigides en laine de verre ép 180 mm (R = 500) Plafond en plaque de plâtre BA13 vissée sur ossature métallique Traitement des joints sur plaque de plâtre	55m ²		
<u>Sol</u> Pose de revêtement plastique	42m ²		

LOT 3 : ELECTRICITE / PLOMBERIE

DESCRIPTIF	QTE	Prix Unitaire	Prix TOTAL
<u>Electricité</u>			
Eclairage simple 1 lampe	5		
Prise 16A	16		
Raccordement climatisation avec protection	2		
Néon double	8		
Ensemble alarme incendie avec 4 déclencheurs, posé	1		
Ensemble 3 blocs de sortie avec leur commande, posé	1		
Tableau de protection	2		
Ensemble climatisation réversible 5300 W, posé	1		
Mise en service	1		
Consuel, service de contrôle	1		
Ensemble VMC simple flux 3 bouches, posé	1		
Prise de terre liaison équipotentielle	1		
<u>Plomberie</u>			
Pack WC handicapé	1		
Barre d'appui	1		
Lavabo handicapé 65x65 avec bonde déportée et mitigeur à commande coude	1		
Evier inox sur meuble avec mitigeur	1		
Cumulus 100 litres	1		
Pack WC simple	1		
Raccords, brasures, fixations	1		
Tuyauterie	1		
Main d'oeuvre	1		